

Informe de mantenimiento predictivo

ESTADO
Realizado

Ficha online

<http://solve-ing.ddns.net:8080/activos-tecnicos/cliente.php?cliente=61&equipo=63>

DATOS BASE

Cliente	Cond. PARQUE CANTERAS
Equipo	Hidropack
Familia	Hidropack
Fecha calendario	2026-06-25
Visita calendario	#7
Proyecto	#1107 Mantenimiento Mensual
Técnico	Francisco Luza

REGISTRO GENERAL

Estado de mantención	Realizado
Fecha de visita	2026-06-25
Hora inicio	09:00
Hora término	12:00
Estado del equipo	Operativo normal
Nivel de riesgo	Bajo
Próxima revisión	

CHECKLIST PREDICTIVO

☒ Presión de partida/parada dentro de rango esperado

☒ Alternancia de bombas correcta

☒ Ruido, vibración y temperatura sin anomalías

☒ Tablero, contactores, térmicos y bornes revisados

☒ Estanque, válvulas, presostatos y fugas revisados

☒ Limpieza y seguridad de sala de bombas conforme

MEDICIONES Y RECOMENDACIONES

Observaciones predictivas	1.- Bomba 2 se encuentra valvula de retención horizontal, se deja el equipo fuera de servicio 2.- Motor Ventilador, se encuentra retirada la chimenea de salida del aire y tapado el ducto, se debe recordar que este equipo se ventila a traves de este
Repuestos o acciones recomendadas	1.- Bomba 2, cambio de valvula de retención 2.- Instalara un sistema de reja para que no puedan llenar de piedras la salida de aire caliente

LECTURAS MENSUALES DE BOMBAS/MOTORES

Pieza / Bomba 1

Corriente nominal máxima	23,5 A
Corrientes medidas	21,4 / 21 / 21,5 A
Voltajes medidos	380 / 380 / 380 V
Temperatura	-
Diagnóstico	Lecturas dentro de criterio predictivo.
Observación	

Se necesita más de una lectura mensual para formar tendencia.

Pieza / Bomba 2

Corriente nominal máxima	23,5 A
Corrientes medidas	15,9 / 15,9 / 15,7 A
Voltajes medidos	380 / 380 / 380 V
Temperatura	-
Diagnóstico	Lecturas dentro de criterio predictivo.
Observación	

Se necesita más de una lectura mensual para formar tendencia.

Pieza / Bomba 3

Corriente nominal máxima	23,5 A
Corrientes medidas	16,1 / 16,1 / 16 A
Voltajes medidos	380 / 380 / 380 V
Temperatura	-
Diagnóstico	Lecturas dentro de criterio predictivo.
Observación	

Se necesita más de una lectura mensual para formar tendencia.

Pieza / Bomba 4

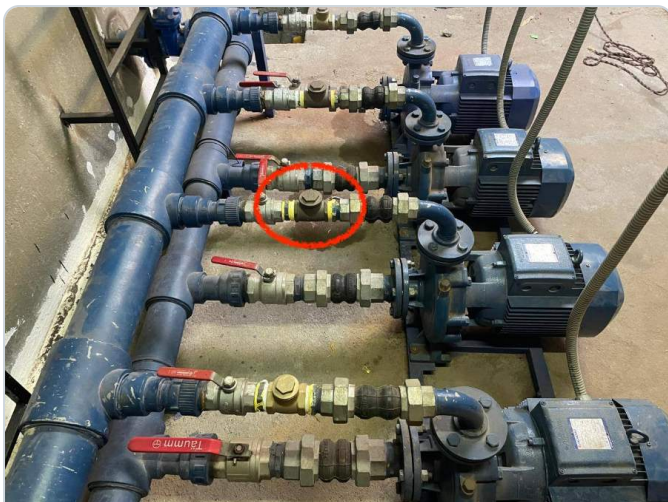
Corriente nominal máxima	23,5 A
Corrientes medidas	20,9 / 20 / 21 A
Voltajes medidos	380 / 380 / 380 V
Temperatura	-
Diagnóstico	Lecturas dentro de criterio predictivo.
Observación	

Se necesita más de una lectura mensual para formar tendencia.

PARTES DEL EQUIPO

Parte	Estado	Observación
Bomba	OK	
Estanque de agua	OK	
Hidroneumatico	OK	
Tablero electrico	OK	

FOTOGRAFÍAS TOMADAS EN LA VISITA



Pieza / Bomba 2

Bomba 2, valvula cerrada por falla en valvula de retención



Equipo / Hidropack

Salida de aire caliente de la sala de bombas, se encuentra sin chimenea, pero esta es dañada por los residentes