



Informe de mantenimiento predictivo

ESTADO
Realizado

Ficha online

<http://solve-ing.ddns.net:8080/activos-tecnicos/cliente.php?cliente=1&equipo=3>

DATOS BASE

Cliente	Cond. OROTAMBO
Equipo	Ascensor 2
Familia	Ascensor
Fecha calendario	2026-06-17
Visita calendario	#9
Proyecto	#1109 Mantenimiento Mensual
Técnico	Francisco Luza

REGISTRO GENERAL

Estado de mantención	Realizado
Fecha de visita	2026-06-27
Hora inicio	09:00
Hora término	12:00
Estado del equipo	Operativo normal
Nivel de riesgo	Bajo
Próxima revisión	

CHECKLIST PREDICTIVO

☒ Nivelación, partida, parada y operación revisadas

☒ Puertas, sensores, botoneras e indicadores revisados

☒ Alarma, citófono y luz de cabina operativos

☒ Sala de máquinas/tablero limpia y ventilada

☒ Ruidos, vibraciones y elementos visibles revisados

☒ Observaciones derivadas a proveedor especialista si aplica

LECTURAS MENSUALES DE BOMBAS/MOTORES

No se detectaron bombas con lecturas para este informe.

PARTES DEL EQUIPO

Parte	Estado	Observación
Alimentacion electrica de la maquina	OK	
Caja de foso	OK	
Caja de revision	OK	
Canaleta de instalacion de hueco	OK	
Contacto de seguridad en limitador de velocidad	OK	
Contacto de seguridad en polea tensora cable de limitador	OK	
Cuadro de maniobra	OK	
Cuadro electrico de acometida	OK	
Cuerdas de maniobra	OK	
Final de carrera inferior	OK	
Iman accionador del antenal	OK	
interrupor final de carrera superior	OK	

Luz de alumbrado de hueco inferior	OK	
Luz de alumbrado de hueco superior	OK	
Magnetoruptor	OK	

FOTOGRAFÍAS TOMADAS EN LA VISITA

No se agregaron fotos durante la visita.