



# Informe de mantenimiento predictivo

ESTADO  
Realizado



Revisar equipo en línea

## DATOS BASE

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Cliente           | Cond. Jardín Azapa 1T       |
| Equipo            | Hidropack                   |
| Familia           | Hidropack                   |
| Fecha calendario  | 2026-06-16                  |
| Visita calendario | #12                         |
| Proyecto          | #1112 Mantenimiento Mensual |
| Técnico           | Francisco Luza              |

## REGISTRO GENERAL

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Estado de mantención | Realizado        |
| Fecha de visita      | 2026-06-16       |
| Hora inicio          | 09:00            |
| Hora término         | 18:00            |
| Estado del equipo    | Operativo normal |
| Nivel de riesgo      | Bajo             |
| Próxima revisión     | 2026-07-22       |

## CHECKLIST PREDICTIVO

☒ Presión de partida/parada dentro de rango esperado

☒ Ruido, vibración y temperatura sin anomalías

☒ Estanque, válvulas, presostatos y fugas revisados

☒ Alternancia de bombas correcta

☒ Tablero, contactores, térmicos y bornes revisados

☒ Limpieza y seguridad de sala de bombas conforme

## LECTURAS MENSUALES DE BOMBAS/MOTORES

### Pieza / Bomba 1

|                          |                                         |
|--------------------------|-----------------------------------------|
| Corriente nominal máxima | 9,8 A                                   |
| Corrientes medidas       | 8 / 8 / 8 A                             |
| Voltajes medidos         | 380 / 380 / 380 V                       |
| Temperatura              | -                                       |
| Diagnóstico              | Lecturas dentro de criterio predictivo. |
| Observación              |                                         |

Se necesita más de una lectura mensual para formar tendencia.

### Pieza / Bomba 2

|                          |                                         |
|--------------------------|-----------------------------------------|
| Corriente nominal máxima | 9,8 A                                   |
| Corrientes medidas       | 8 / 8 / 8 A                             |
| Voltajes medidos         | 380 / 380 / 380 V                       |
| Temperatura              | -                                       |
| Diagnóstico              | Lecturas dentro de criterio predictivo. |
| Observación              |                                         |

Se necesita más de una lectura mensual para formar tendencia.

### Pieza / Bomba 3

|                          |                                         |
|--------------------------|-----------------------------------------|
| Corriente nominal máxima | 9,8 A                                   |
| Corrientes medidas       | -                                       |
| Voltajes medidos         | 380 / 380 / 380 V                       |
| Temperatura              | -                                       |
| Diagnóstico              | Lecturas dentro de criterio predictivo. |
| Observación              |                                         |

Se necesita más de una lectura mensual para formar tendencia.

### PARTES DEL EQUIPO

| Parte             | Estado | Observación |
|-------------------|--------|-------------|
| Bomba             | OK     |             |
| Estanque de agua  | OK     |             |
| Hidroneumatico    | OK     |             |
| Tablero electrico | OK     |             |

### FOTOGRAFÍAS TOMADAS EN LA VISITA



#### Equipo / Hidropack

Queda material retirado de la renovación de nuevas valvulas



#### Parte / Bomba

Se realiza